

Musteranschreiben Wohnung

[Ihr Name] [Platzhalter für Foto: 3x4 cm]
[Ihre Straße und Hausnummer] [Ein sympathisches Portraitfoto hier einfügen]
[PLZ Ort]
[Telefonnummer]
[E-Mail-Adresse]
[Datum: z. B. Berlin, den 10.06.2026]

[Name des Vermieters oder der Verwaltung]
[Adresse des Vermieters]
[PLZ Ort]

Betreff: Bewerbung um die [Zimmeranzahl]-Zimmer-Wohnung in der [Straße] [PLZ Ort], OB
[Objektnr.]

Sehr geehrte Frau [Name]/Sehr geehrter Herr [Name],

mein Name ist [Ihr Vor- und Nachname], ich bin [Alter] Jahre alt und arbeite als [Beruf] bei
[Arbeitgeber] in [Stadt in der Nähe]. Hiermit bewerbe ich mich um Ihre [Zimmeranzahl]-
Zimmer-Wohnung in der [Straße]. Ich habe die Anzeige auf [Portal/Quelle] gesehen und bin
sofort begeistert.

Die Wohnung passt perfekt zu mir. Sie liegt ruhig, aber zentral mit guter Anbindung an [U-
Bahn/S-Bahn/Bus]. Mein neuer Arbeitsplatz ist nur [X Minuten] entfernt. Ich suche eine
langfristige Bleibe und plane, hier mindestens [X Jahre] zu wohnen.

Als zuverlässiger Mieter überzeuge ich mit stabilem Nettoeinkommen von [Betrag] €
monatlich (siehe Anlagen). Ich bin Nichtraucher, habe keine Haustiere (falls Sie einen Hund
haben, dann nennen Sie die Hundehaftpflichtversicherung und dass er tagsüber betreut
wird) und besitze eine private Haftpflichtversicherung. Eine
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung meines Vorvermieters liegt bei. Über einen
Besichtigungstermin, würde ich mich sehr freuen.

Gerne sende ich Ihnen weitere Unterlagen zu. Rufen Sie mich bitte unter [Telefonnummer]
oder schreiben Sie an [E-Mail]. Vielen Dank für Ihre Zeit.

Mit freundlichen Grüßen

[Ihr handschriftlicher Name]
[Ihr Vor- und Nachname]

Anlagen:

- Mieterselbstauskunft
- Letzte 3 Gehaltsabrechnungen
- SCHUFA-Auskunft
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Kopie Personalausweis (optional)
- [Weitere, z. B. Empfehlungsschreiben des jetzigen Vermieters (optional)]
- [eine Mietbürgschaft bei geringem Einkommen, oder negativer Schufa]